



una nueva experiencia de vida

# CRISFER PUNTA CANA

UN PROYECTO QUE COLABORA CON LA TRANSFORMACION PAULATINA DE TODO UN MERCADO Y CON EL CIERRE DE UNA BRECHA EN MATERIA DE ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA.

Motivados por el gran déficit habitacional y el gran desarrollo turístico, en el distrito municipal Verón-Punta Cana y zonas aledañas, hemos concebido un proyecto habitacional de precios módicos, de diseño amigable, cuyo principal atractivo es su propia conformación del conjunto urbano, el cual dispone de espacios verdes colectivos, infraestructura de calidad, diversas tipologías de viviendas y diseño a escala urbana.

## EL CONJUNTO OFRECE

- Espacios abiertos, verdes, que propicien la integración y uso social.
- Energía solar para las zonas seleccionadas.
- Parqueos "verdes", además de ciclo y moto parqueos.
- Senderos verdes.
- Circuito de trote en tramos seleccionados.
- Parques infantiles.
- Ciclovías.
- Área social con gazebo, baños, piscina y espacio para BBQ.
- Zonas deportivas con chanchas de usos mixtos.
- Equipamiento urbano que promueva el reciclaje.
- Construcción limpia, rápida e industrializada.
- Control de acceso.
- Salidas para aire acondicionado e inversor.
- Unidades con preinstalación para gas común y medidor individual.
- Áreas comerciales con múltiples locales para ofrecer servicios a la comunidad: mini-market, day care, farmacia, salón de belleza, restaurantes, centro de atención primaria, entre otros.
- Plaza de Bolsillo.
- Parque para mascotas.

## CARACTERISTICAS VIVIENDAS

Apartamentos de 1,2 y 3 habitaciones con espacios desde 46.68 mts<sup>2</sup> hasta 94.35mts<sup>2</sup>. Excelente distribución, sala, comedor, cocina, balcón y área de lavado. Unidades seleccionadas con baño y vestidor en habitación principal, además de acceso a ascensores de última generación, y/o acceso a terraza en último nivel.

Villas de 2, 3 y 4 habitaciones con distribución desde 77.45 mts<sup>2</sup> distribuidos en un nivel, hasta 194.54 mts<sup>2</sup> distribuidos en 1, 2 y 3 niveles con balcón, área de lavado y acceso a terraza. Todas cuentan con excelente distribución: sala, comedor, cocina y patio. Unidades seleccionadas con desayunador, balcón, habitación principal con baño y vestidor. Entre otras características.

## TERMINACIONES GENERALES

- Pisos en porcelanato importado
- Revestimientos de baños y piso en cerámica importada
- Puertas modulares
- Griferías importadas
- Cocinas modulares
- Tope de granito en cocina
- Ventanas correderas en aluminio y cristal
- Paredes revestidas con estuco comercial
- Balcones en cristal y aluminio



